

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### 1. Identifikace stavby

Název zakázky : Věznice Bělušice – stavební úpravy opláštění obj. 30 a 31

Místo stavby : Věznice Bělušice, st.p. č. 160 a st.p.č.107 k.ú. Bělušice u Mostu 602043

Investor : Česká republika, Vězeňská služba české republiky, Soudní 1672, 140 67 Praha 4

Projektant stavební části : REAL INVESTA spol. s r.o., M. Alše 2101, 434 01 Most  
Ing. Jan Svitavský  
Autorizovaný technik pro pozemní stavby  
ČAO : 0400645

Požárně bezpečnostní řešení : Ing. Pavel Kubásek  
Lužice, část Svinčice 17, 434 01 Most  
Autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb  
ČAO : 0401317

### Popis objektu :

Předmětem stavebních úprav je provedení dozdivky okenních otvorů (navýšení poprsníku) v montážní hale 30 a 31, dále stavební připravenost prosazení sekčních vrat /(dodávka nájemce)

### 2. Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, stavebním pozemku a majetkoprávních vztazích

Dosavadní využití objektů montážních hal 30 a 31 zůstane stávající – výrobní činnost  
Pozemky dotčené stavební úpravou: **st.p. č. 106 a st.p.č.107** k.ú. Bělušice u Mostu 602043

**Vlastník :** Česká republika, Vězeňská služba české republiky, Soudní 1672, 140 67 Praha 4

Sousední parcely:

**287/4** – ostatní plocha, manipulační plocha

**Vlastník:** Česká republika, Vězeňská služba české republiky, Soudní 1672, 140 67 Praha 4



### **3. Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu**

Pro potřeby přípravy stavby bylo provedeno místní šetření, a využito zaměření (pasportizace) stávajících objektů, které dodal objednatel.

### **4. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů**

Případné podmínky dotčených orgánů, které vyplynou ze stavebního řízení a které si vyžádají změnu projektové dokumentace, budou do projektové dokumentace zapracovány dodatkem.

### **5. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Při návrhu byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky 268/2009 Sb. a navazujících prováděcích předpisů.

### **6. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popř. územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona**

Stavební úprava není v rozporu s plánem územního rozvoje obce

### **7. Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území**

Podmiňující a jiné stavby ani opatření nejsou vyžadovány. Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a objekty. Předpoklad zahájení stavebních prací je v roce 2012

### **8. Předpokládaná lhůta výstavby, včetně popisu postupu výstavby**

Předpokládaná doba výstavby: 1 měsíc. Postup výstavby je plně v organizaci zhotovitelské organizace a stavebníka. Předpokládá se:

- Demontážní práce na OK - zasklení
- Vyzdívky zvýšeného poprsníku
- Omítky
- Začišťovací a kompletační práce

